

Hellendoornsebergweg 5

Hellendoorn

Vraagprijs
€ 750.000
K.K.



KENMERKEN

Woonoppervlakte	170m ²
Perceeloppervlakte	5757m ²
Inhoud	540m ³
Bouwjaar	1930

Vraagprijs

€ 750.000

K.K.



Hellendoornsebergweg 5

Hellendoorn



Omschrijving

In een bosrijke omgeving gelegen landhuis met veel privacy en een prachtig uitzicht. Gesitueerd op een royale kavel in het hart van de Sallandse heuvelrug. Zeer geschikt voor paardenliefhebbers vanwege de aanwezige stallen en de weide.

Gelegen op fietsafstand van het pittoreske dorpje Hellendoorn en nabij voorzieningen zoals; supermarkt, ambachtswinkels, basisscholen, sportfaciliteiten, etc.

Bent u op zoek naar rust, veel ruimte, een prachtig uitzicht en veel privacy? Dan is deze karakteristieke woning zeker uw aandacht waard!

INDELING

Begane grond:

Entree/hal met granitovloer, toilet met fontein, bergkast, wasruimte, bordestrap, meterkast, toegang tot sfeervolle woonkamer voorzien van een houten vloer, houtkachel, eetkamer met tuindeur, recentelijk vernieuwde keuken (2017) voorzien van diverse inbouwapparatuur (vaatwasser, oven, 4-pits gasfornuis), toegang naar provisiekelder.

Eerste verdieping:

Bordestrap naar eerste verdieping, overloop, eerste slaapkamer met dakkapel, gang, badkamer met douchecabine en wastafel, tweede slaapkamer met dubbele deuren naar het balkon, derde slaapkamer met dakkapel, vierde slaapkamer met wastafel en inloopkast.

Tweede verdieping:

Via vlizotrap te bereiken grote bergzolder.

BIJZONDERHEDEN:

- Poortwachterloge met twee bergingen en zolder;
- Garage;
- Stal geschikt voor 2 paarden;
- Schilderwerk buiten 2016;

- CV ketel okt 2010



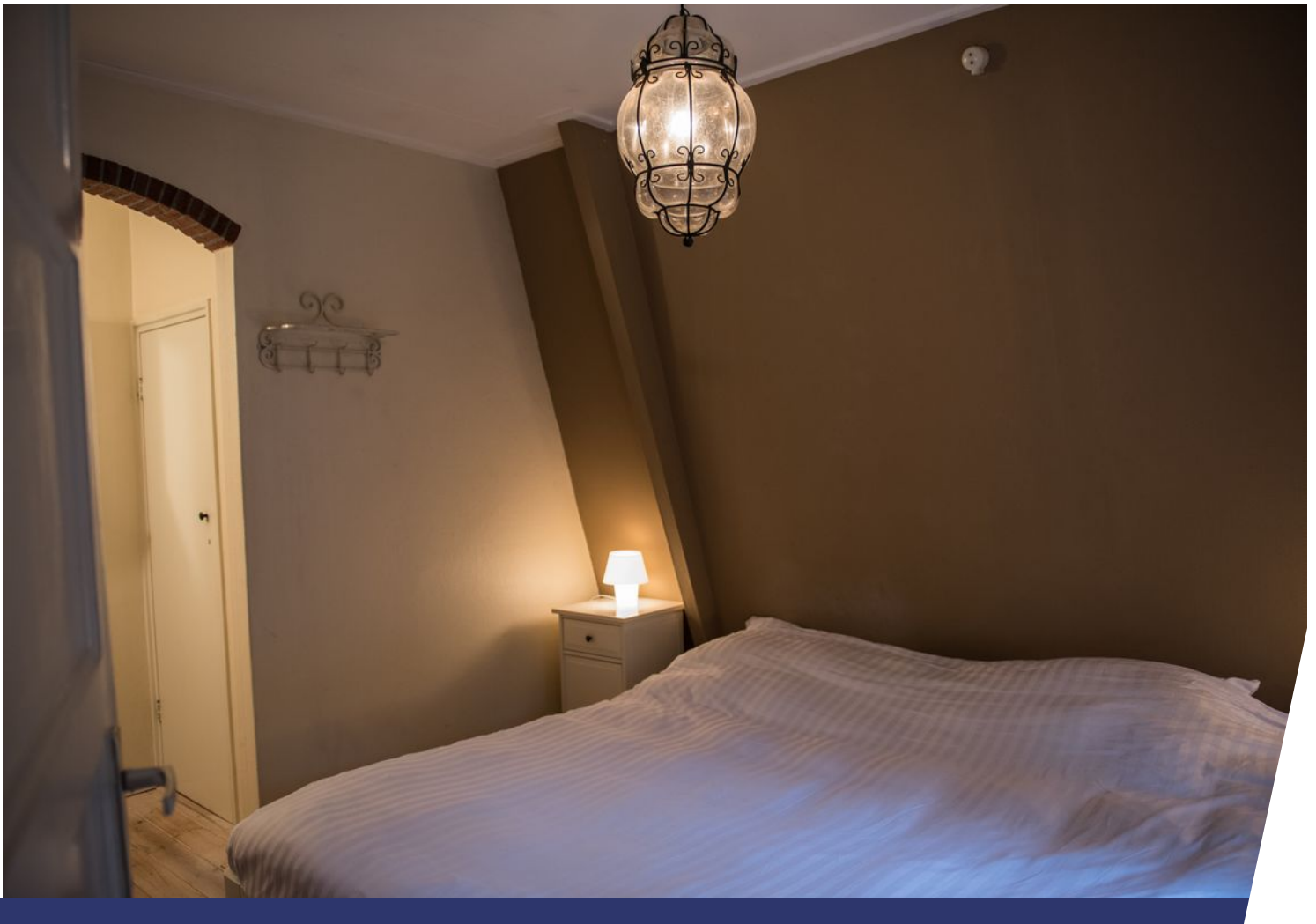


















Kadastrale kaart

Uittreksel Kadastrale Kaart

Uw referentie: tml



12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25

Huisnummer

- Vastgestelde kadastrale grens
- Voorlopige kadastrale grens
- Administratieve kadastrale grens
- Bebouwing
- Overige topografie

Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 21 november 2018
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:1000

Kadastrale gemeente
Sectie
Perceel

Hellendoorn
H
5572



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Locatie op de kaart

